

مذكرة عرض اجتماعات الجمعية الخيرية لرعاية الأيتام بالمنطقة الشرقية (بناء)			
نوع الاجتماع	مجلس الإدارة	رقم الجلسة	السادس والثلاثون
اليوم / التاريخ	الخميس 10 سبتمبر 2020 الموافق 22 محرم 1442 هـ	مكان الاجتماع	ZOOM
		وقت الاجتماع	10:00 AM
الموضوع		الحادي عشر : ما يستجد من أعمال	
ثانياً : رفع المجلس الوقفي في اجتماعه الثاني والعشرين – التعزية في وفاة عضو المجلس الوقفي سعادة الدكتور سامي بن تيسير سلمان – مثنياً جهوده المميزة في المجلس الوقفي ودوره البارز رحمه الله – كما يرفع المجلس الوقفي طلبه بالموافقة على تعيين سعادة الأستاذ/ عمر بن سامي سلمان – خلفاً لوالده عضو في المجلس الوقفي . لما للأستاذ عمر بن سامي من جهود مميزة في مجال الاستثمار والأوقاف .			
المقترح	الموافقة على تعيين سعادة الأستاذ / عمر بن سامي سلمان عضواً في المجلس الوقفي		
القرار المتخذ			
			
			

محضر اجتماع المجلس الوقفي لجمعية "بناء"			
رقم الجلسة	الثانية والعشرون	المكان	برنامج ZOOM
اليوم/التاريخ	الخميس : 27 أغسطس 2020 م الموافق : 08 محرم 1442 هـ	الوقت	10:00 AM
رئاسة الجلسة	المهندس/ عبدالله بن علي المجدوعي - رئيس المجلس الوقفي		
الحضور	المهندس/ احمد بن صالح الرماح المهندس/ تركي بن عبدالعزيز القحطاني المهندس/ جمال بن خالد الدبل الأستاذ/ خالد بن حسن القحطاني الشيخ/ ناصر بن محمد السويديان الأستاذ / عبدالله بن راشد الخالدي الأستاذ / محمد بن خالد بالطيور		
المعتذرون	الأستاذ/ اديب بن عبدالله الزامل الأستاذ/ سعود بن فهد المدعج الأستاذ/ عبدالله بن فهد الهريش الأستاذ/ عبدالمحسن بن محمد العثمان المهندس/ محمد بن إبراهيم العبدان		

الموضوعات :	
أولاً :	عرض واعتماد المحضر السابق .
ثانياً :	مقترح انضمام الأستاذ / عمر بن سامي سلمان ، للمجلس الوقفي
ثالثاً :	تقرير إنشاء نادي اجتماعي تعليمي رياضي ترفيهي.
رابعاً :	ما يستجد من اعمال .

وقائع الجلسة

افتتح الجلسة سعادة رئيس المجلس الوقفي المهندس/ عبدالله بن علي المجدوعي – في تمام الساعة العاشرة صباحاً ورحب بالأعضاء الكرام .

← **البند الأول :** عرض واعتماد المحضر السابق.

استعرض المدير العام محضر اجتماع المجلس الوقفي في جلسته (الحادية والعشرون) والذي عقد يوم الاحد 12 مايو 2020م .

التوصية :

- 1 - اعتماد المحضر السابق.
- 2 - تشكيل لجنة لإعداد كراسة شروط لطلب عروض تشغيل مبنى الجمعية (الوقف الأول) والتفاوض مع شركة دار

← **البند الثاني :** مقترح انضمام الأستاذ / عمر بن سامي سلمان ، للمجلس الوقفي

ابدى مدير عام الجمعية مقترح عمل الأستاذ / عمر بن سامي سلمان ، في المجلس الوقفي خلفاً لوالده وتقديراً من المجلس لجهود والده رحمه الله

التوصية :

- 1 - الموافقة على مقترح انضمام أ. عمر بن سامي سلمان ، للمجلس الوقفي وذلك بعد موافقة مجلس الإدارة .

البند الثالث : تقرير إنشاء نادي اجتماعي تعليمي رياضي ترفيهي .

تم استعراض الآلية التي تم فيها طلب دراسة الجدوى للمشروع وطريقة اختيار المكتب الاستشاري والمفاضلة بين العروض المقدمة وسبب ترشيح اللجنة لشركة لاماركا .

التوصية :

1- الموافقة على تعميم شركة لاماركا والرفع لمجلس الإدارة .

البند الرابع: ما يستجد من اعمال:

لا يوجد مستجدات

انتهى الاجتماع الساعة 11:00 ص

هذا والله ولي النفيق ،،،

أعضاء المجلس .

م	الاسم	التوقيع
1	المهندس/ عبدالله بن علي المجدوعي	حضر
2	المهندس/ احمد بن صالح الرماح	حضر
3	المهندس/ تركي بن عبدالعزيز القحطاني	حضر
4	المهندس/ جمال بن خالد الدبل	حضر
5	الأستاذ/ خالد بن حسن القحطاني	حضر
6	الشيخ/ ناصر بن محمد السويديان	حضر
7	الأستاذ / عبدالله بن راشد الخالدي	حضر
8	□ الأستاذ / محمد بن خالد بالطيور	حضر

Omar S. T. Salman

Investment and Finance Postgraduate Student

✉ OmarSami@live.com

☎ +966500111082

📍 Riyadh, Saudi Arabia

🌐 [linkedin.com/in/OmarSTS Salman](https://www.linkedin.com/in/OmarSTS Salman)

EDUCATION

Master of Science Investment and Finance

Queen Mary University of London QMUL

09/2019 – Present

London - UK

Courses

- Asset Mangment
- Mergers and Acquisitions
- Valuation and Private Equity

Bachelor's Degree in Finance

Prince Mohammed University PMU

09/2011 – 03/2015

Dammam- Saudi Arabia

WORK EXPERIENCE

Investment Analyst

Awqaf Sulaiman Al Rajhi Holding Co.

10/2016 – 05/2019

Riyadh - Saudi Arabia

Investment Department, AUM of \$20B

Achievements/Tasks

- Using financial modelling for projections and analyze the performance of portfolios (ratios and attribution).
- Drafting and writing research reports for the investment committee, detailed analysis for the fund, due diligence, researched financial model forecast, along with other significant variable, until the signing of the investment agreement).
- Analyze different opportunities whether through funds or directly whether it (Real Estate, or Private Equity).
- Prepare customized and detailed portfolio performance reviews on a periodical basis.
- Interact with internal and external senior executives.
- Update and maintain investments databases such as legal agreements, and underlying portfolio project details.

Investment Analyst- Part Time

Qurba Real Estate Investments

06/2015 – Present

AlKhobar - Saudi Arabia

Internship

EY, Transaction Advisory Services

06/2015 – 09/2015

AlKhobar - Saudi Arabia

Administrative

Al-Yaum Newspaper

06/2009 – 07/2009

Dammam- Saudi Arabia

Administrative

Hyundai Al-Majdouie

06/2008 – 09/2008

AlKhobar - Saudi Arabia

SKILLS

Financial Modeling

Team Work

Leadership

Presentation Skills

Problem Solving

Critical Thinking

Technical Analysis

TRAINING & OTHER COURSES

Company Valuation Modeler (2018)

Private Equity Specialist (2017)

Morgan Stanley Investment Management Institute (2017)

Technical Analysis of Financial Markets (2015)

Leadership Competencies

Communication Skills

AFFILIATIONS

Rouqi AL-Aqrabiyah Social Center (2009 – 2016)

Team leader

PMU Finance Club (2015)

President

PMU- iSocial Organization (2011 – 2015)

Member

PMU Elected Student Council (2013 – 2013)

Member

CERTIFICATES

Certified Private Equity Specialist (IABFM) (2017)

Saudi Capital Market Examination-1 (CME1) (2017)

Certified Company Valuation Modeler (IABFM) (2019)

LANGUAGES

Arabic

Native or Bilingual Proficiency

English

Full Professional Proficiency

INTERESTS

Reading

Traveling

Volunteering

0500111082 📞 omarsami@live.com ✉
omarstsalman in متزوج 🧑 الحزام الذهبي - الخبر 📍

عمر بن سامي سلمان

محلل استثمار

الخبرات العملية

مدير استثمار

شركة قريبي للاستثمار العقاري

Feb 2015 - حتى الآن 📅

الخبر، السعودية

محلل استثمار

شركة أوقاف سليمان الراجحي

Jun 2019 - Oct 2016 📅

الرياض، السعودية

متدرب

EY

Sep 2015 - Jun 2015 📅

الخبر، السعودية

التعليم الأكاديمي

ماجستير الاستثمار والمالية

جامعة كوين ميري لندن

Sep 2020 - Sep 2019 📅

لندن، المملكة المتحدة

بكالوريوس الادارة المالية

جامعة الأمير محمد بن فهد

Mar 2015 - Sep 2011 📅

الدمام، السعودية

مشاركات

قائد فريق

مركز حي العفريية " رقي "

Select Month 2016 - Select Month 2009 📅

الخبر، السعودية

رئيس

نادي المالية PMU

الدمام، السعودية

عضو

النادي الاجتماعي PMU

2015 - 2011 📅

الدمام، السعودية

الدورات التدريبية

تقييم الشركات (2018)

أخصائي الأسهم الخاصة (2017)

معهد مورجان ستانلي لإدارة الاستثمار (2017)

التحليل الفني للأسواق المالية (2015)

اللغات

● ● ● ● ●

الإنجليزية

● ● ● ● ●

العربية